

**ORDINE DEGLI Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori
delle provincie di Novara e V.C.O.**

Via F.lli Rosselli n.10
NOVARA

RELAZIONE SUL BILANCIO CONSUNTIVO 2014

A) ENTRATE

* le entrate, complessivamente pari a € 324.921,31.=, sono costituite secondo il seguente riepilogo:

- Per 91,75% da quote di iscrizione € 298.131.50.=;
- Per il 0,43% da diritti per visura parcelle e da pareri di congruità €1.407,18.= ;
- Per il 3,29% da quote iscrizione corsi € 10.685,83.= ;
- Per il 0,03% da interessi attivi bancari € 104,48.= ;
- Per il 0,87% da interessi di mora per ritardato pagamento quote iscrizione € 2.830,00.= ;
- Per il 0,34% dalla vendita del timbro professionale € 1.088,00.= ;
- Per il 2,18% da diritti di segreteria corsi di formazione € 7.064,00.= ;
- Per il 0,66% da rimborso spese Federazione Interregionale € 2.138,34.= ;
- Per il 0,048% da ricavi vendita pubblicazioni € 155,00.=;
- Per il 0,046% da pareri di congruità e consulenza parcelle € 150,00.=;
- Per il 0,31% da rilascio fotocopie, arrotondamenti, abboni e sopravvenienze attive € 1.016,51.=;
- Per il 0,046% da altri ricavi € 150,47.= .

Si segnala che nella voce "sopravvenienze attive" € 1.009,00.= sono stati contabilizzati: incasso di € 1.007,29 riferito a diritti visure parcelle pregressi già stralciati e rimborso Equitalia Nord Spa di € 1,71.

In merito a tali componenti positivi si evidenzia che risultano non ancora incassati alla data del 31 Dicembre 2014 crediti per quote di iscrizione pari a € 6.889,40.= e crediti per diritti visure parcelle pari a € 1.424,52.=.

Si rammenta che l'incasso delle quote di iscrizione all'Ordine avviene tramite emissione di MAV da parte della Banca Popolare di Sondrio.

B) USCITE

* il contributo C.N.A. è complessivamente pari a € 41.684,00.= (€ 34,00.= per 1.226 iscritti).

* Il contributo per la Federazione interregionale ammonta ad € 7.812,00.=

* Spese per sede Novara € 41.074,98 e per sede VCO € 12.264,15: le voci incorporano tutti i costi connessi al funzionamento delle due sedi; in particolare:

	Novara	VCO
- Per utenze	5.465,77	1.739,42
- Per pulizie locali	3.281,80	1.382,87
- Per manutenzioni	1.539,86	858,79
- Canoni di locazione e spese	20.646,05	7.635,57
- Acquisto beni strumentali < 516,42€	1.238,30	30,50
- Imposte e tasse	7.106,00	617,00
- Spese diverse	1.797,20	0

Nel conto "spese diverse" sono state contabilizzati gli acquisti di acqua, caffè, regalie natalizie e varie.

I conti considerano spese di competenza, tenuto conto delle fatture ricevute nel 2015 ma riferite a consumi e prestazioni 2014.

In merito il conto "Fatture ed addebiti da ricevere ", alla data del 31 Dicembre 2014 ammonta ad € 9.713,77.=.

*le spese relative al personale dipendente, complessivamente pari a € 80.486,58.= (n.1 impiegata contratto enti pubblici non economici) sono comprensive del rateo ferie e contributi maturate al 31/12/2014 (€ 1.915,38.=), e della quota T.F.R. relativa all'esercizio 2014 (€ 2.279,61=). Alla data del 31/12/2014 il debito per T.F.R. maturato ammonta a € 29.445,49.=.

Si ricorda che nel corso dell'anno 2014 si è sostenuta la spesa di € 32.132,34.= per lavoro interinale e di € 4.018,30 per lavoro accessorio.

*le spese relative a prestazioni di consulenza legali (pari a € 17.849,52.=) sono relative ad un accordo di consulenza legale continuativa con lo Studio legale Caneva di Milano.

*le spese per il funzionamento degli organi istituzionali ammontano complessivamente a € 77.406,86.= .

*le spese per funzionamento commissioni sono pari a € 5.685,77.=.

*le spese inerenti la formazione ed i servizi per gli iscritti (PEC, timbri,...) ammontano ad € 21.168,99 di cui € 6.000 inerente Novara Cinefestival "Trasmettere Architettura";
Giova segnalare il costante impegno ed attenzione dell'Ordine all' organizzazione di iniziative volte alla formazione degli iscritti.

*le spese di rappresentanza (ristoranti) ammontano ad € 6.805.=;

*le spese per addetto stampa e comunicazioni sono pari a € 3.020.=.

*le spese per la funzione di R.S.P.P. ammontano ad € 723,22.=.

*le spese di consulenza webmaster sono pari a € 5.687,18.=

* le spese per consulenze fiscali ed amministrative e per elaborazioni ammontano ad € 7.961,72.=

*le quote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali di competenza dell'anno 2014 (€ 5.040,38 per la sede di Novara ed € 563,62 per la sede V.C.O.=) sono inerenti a:

- macchine d'ufficio € 538,56.= (aliquota 20%);
- mobili ufficio € 913,92.= (aliquota 12%);
- impianti generici (impianto telefonico Novara) € 198,00.= (aliquota 10%);
- caldaia € 387,20.= (aliquota 30%);
- apparecchi telefonici € 86,39.= (aliquota 20%)
- internet € 3.194,40.= (aliquota 33%);
- macchine ufficio Verbania € 226,04.= (aliquota 20%);
- mobili ufficio Verbania € 1.098,56.= (aliquota 12%).

Per il primo anno di utilizzo del bene le aliquote sono ridotte della metà.

Risultano completamente ammortizzati:

- Mobili ufficio Novara, acquistati nel 2005, per € 9.384.=;
- Mobili ufficio Verbania, acquistati nel 2005, per € 20.732,88.=;
- Macchine ufficio elettroniche, Novara, acquistate nel 2004 per € 21.988,14.= nel 2005 per € 1.128,00.= e nel 2006 per € 300,00.=;
- Macchine di ufficio elettroniche, Verbania, acquistate nel 2005 per € 927,00.= e nel 2007 per € 744,00.=;
- Impianto di climatizzazione, acquistato nel 2010, per € 2.160,00.=;
- Software, acquistato nel 2009, per € 1.286,00.=

I fondi di ammortamento alla data del 31/12/2014 risultano così costituiti:

	Consistenza iniziale 01/01/2014	- Utilizzo fondo 2014	+ Ammortamento 2014	Consistenza 31/12/2014
Fondo ammortamento				
Macchine ufficio Elettr.	24.423,16		635,83	25.058,99
Mobili d'ufficio	12.884,64		538,56	13.423,20
Impianti generici	874,50		198,00	1.072,50
Impianto climatizzazione	2.160,00		0	2.160,00
Caldaia	387,20		387,20	774,40
Apparecchi telefonici	0		86,39	86,39
Macchine ufficio Verbania	1.897,04		294,34	2.191,38
Mobili ufficio Verbania	22.483,20		269,28	22.752,48
Totale	65.109,74		2.409,60	67.519,34
Spese pluriennali (Internet)			3.194,40	
			5.604,00	

*Le spese per l'emissione dei MAV relativi alle quote di iscrizione ammontano ad € 3.042,90.=.

*Le altre spese bancarie sono pari ad € 347,74.=.

*Le sopravvenienze passive, pari a € 2.304,16= sono relativi a costi di precedenti esercizi ed a storni di quote relativi ad anni precedenti.

Il risultato della gestione relativa all'esercizio 2014 evidenzia un disavanzo pari a € 26.581,94.=.

Complessivamente il patrimonio netto dell'Ordine, esistente alla data del 31 Dicembre 2014 ammonta a € 135.914,76.= come si evince dal prospetto sotto riportato:

ATTIVITA' (in Euro)	
-IMMOBILIZZI IMMATERIALI	96,80
-IMMOBILIZZI MATERIALI	74.194,21
meno:FONDO AMMORT.	-67.519,34
-CASSA	547,22
-C/C BANCARI	211.578,15
-DEPOSITI CAUZIONALI	2.092,91
-CREDITI	9.026,86
RISCONTI ATTIVI	5.692,93
TOTALE	235.709,74

PASSIVITA' (in Euro)	
-FONDO RINNOVO BENI	1.032,91
-T.F.R.	29.445,77
-DEBITI	65.780,92
-RATEI PASSIVI	3.535,38
Totale	99.794,98
PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2013	162.496,70
DISAVANZO GESTIONE 2014	-26.581,94
Totale	135.914,76
TOTALE A PAREGGIO	235.709,74

Il disavanzo della gestione risulta integralmente assorbito dal patrimonio dell'Ente.

Novara, 06 Maggio 2015

Il Revisore

(Dr.ssa Laura Pollastro)